

**COMPTE RENDU
CONSEIL DE QUARTIER EST
16 décembre 2020**

Le conseil de quartier Est s'est réuni le mercredi 16 décembre 2020, dans la salle Marco Polo, sous la présidence de Monsieur Alain GIRARD, maire adjoint.

Etaient présent(e)s à la séance :

Pour le collège des élus : Franck-Eric BAUM, Josiane DAUTRY, Ramzi HAMZA, Renaud LERUDE,

Pour le collège des acteurs socio-économiques : Reine Aimée, ENDALLE PENDA, Noëlle GAMAIN, Ouafé MAZROUI, Alain MOLET, Roger PERES, Houcine TROUKY,

Pour le collège des habitants : Annabelle ALVES, Jean-Charles BERNARDI, Christian BRISSEPOT (suppléant), Jean CANET (suppléant), Nagette LAUNAY (suppléante), Claire MILLA BUSSEUIL, Katy TURLEPIN, Mohamed ABDELLAOUI, Thierry CAIRO,

Administration : Patricia DELON, Annie PREDAL

Excusés (es) : Sydi BA, Jean-Claude BLACODON, Abidi HATEM, Brigitte KUIPOU, Nicole DURU BERREBI, Marie-France MAYEUX (suppléante).

La séance est ouverte à 18h10

Monsieur Alain GIRARD souhaite la bienvenue à tous et remercie chacun de vouloir s'investir au sein du conseil de quartiers. Il remercie également les conseillers sortants pour le travail qu'ils ont accompli lors du mandat précédent. Il salue également la présence des élus municipaux au sein de ce conseil.

Il invite chaque conseiller à se présenter et à exprimer ses motivations pour s'engager comme conseiller de quartiers.

1. Présentation des membres du Conseil de quartier

Chaque membre du conseil de quartier se présente :

- **Jean CANET**, habite la résidence Anotera, siège au conseil de quartier depuis plusieurs mandats.
- **Ramzi HAMZA** : conseiller municipal, délégué aux projets urbains. Orlysiens depuis toujours. Exerce son activité professionnelle dans le domaine de l'informatique.
- **Christian BRISSEPOT**, ancien conseiller municipal. Habite le secteur Est,
- **Reine Aimée PENDA** : habite l'allée Louis Bréguet, a déjà été conseillère de quartier. Elle est assistante sociale,
- **Renaud LERUDE** : Conseiller municipal est délégué à la gestion urbaine de proximité (GUP).
- **Roger PERES** : est membre de l'association Lire pour Vivre. A déjà siégé à notre Conseil de quartier.

- **Nagette LAUNAY** : souhaite s'investir dans la vie de son quartier,
- **Jean-Charles BERNARDI** : c'est son 2^{ème} mandat en qualité de conseiller de quartier,
- **Alain MOLET** : Est président du conseil syndical de sa copropriété, rue Jean Mermoz
- **Claire MILLA BUSSEUIL** : premier mandat en qualité de conseillère de quartier,
- **Houcine TROUKY** : est membre du conseil syndical de la résidence Anotera.
- **Josiane DAUTRY**, Conseillère municipale, chargée du comité de jumelage,
- **Mohamed ABDELLAOUI** : habite Orly depuis 10 ans,
- **Katy TURLEPIN** : habite le quartier des Saules et souhaite amener de nouvelles idées.
- **Anabelle ALVES** : habite le quartier des Aviateurs. Membre de l'amicale des locataires le Phénix des Aviateurs. Est très investie sur toutes les questions relatives à l'Education, Membre du conseil de quartier depuis plusieurs mandats.
- **Noëlle GAMAIN** : infirmière coordinatrice et secrétaire de l'Amicale des locataires du secteur « La Sablière ».

Monsieur Alain GIRARD souligne que le fonctionnement du Conseil de quartier est encadré par une charte. Celle-ci se trouve dans le dossier mis à la disposition des conseillers de quartiers. Il invite les conseillers à la lire et à poser des questions, s'ils le souhaitent, lors de la prochaine séance.

II – Le point local sur la crise sanitaire et ses conséquences

Un point est fait sur la situation sanitaire, sociale et économique. Chacun est confronté à la dureté de ce virus (COVID 19). **Alain GIRARD** réaffirme la solidarité municipale. Depuis le 15 mars, les services et bénévoles ont mis leurs efforts en commun au service des Orlysiens :

- Fourniture de masques pour les Orlysiens et les écoles. Les collégiens en ont été dotés par le Conseil départemental et les lycéens par la Région.
- Sur le plan social la Ville a pris plusieurs initiatives pour aider les familles. (aides d'urgence, chèque de solidarité...).

La situation actuelle est très difficile par la chute de l'activité économique et des emplois. Des familles ont basculé dans de grandes difficultés.

Le quartier Est, a besoin de solidarité. Les conseillers de quartiers doivent pouvoir dialoguer, transmettre, faire savoir qu'il y a des services municipaux mobilisés.

III – Balayage succinct des chantiers actuels ou à venir sur le secteur Est

- **La rénovation urbaine** : **Alain GIRARD** informe que le quartier Est, est composé essentiellement d'immeubles. Il s'étend de l'avenue Marcel Cachin jusqu'à la Seine. Il souligne que ce secteur va beaucoup se transformer dans les années à venir. Des décisions vont être prises en 2021 dans la dynamique de ce qui était déjà engagé. L'objectif est de rendre plus agréable le « cadre de vie » et le « vivre ensemble ». Ainsi le quartier des navigateurs va profondément changer. Démolition des deux grands Brazza (2022). Le bâtiment La Pérouse sera scindé en deux avec un aménagement en rez-de chaussée pour les personnes à mobilité réduite.

Le programme de rénovation urbaine comprend des prévisions d'équipements publics, de logements, une médiathèque, un pôle petite enfance. L'habitat ancien restant sera réhabilité. Ainsi le petit Brazza bénéficiera d'une réhabilitation (isolation thermique, ascenseurs, remise aux normes...).

Sur l'ancien terrain du collège Desnos, jusqu'au lopofa, il y aura une nouvelle école, la réimplantation du nouvel IME, un nouveau Centre social. Des relations nouvelles vont pouvoir se créer entre l'école et l'IME. Il faut noter également l'agrandissement du gymnase Robert Desnos et la mise en location par Valophis de 90 nouveaux logements. La nouvelle école quant à elle comptera 18 classes. Un travail de concertation est engagé avec les enseignants, le personnel, les architectes, en tenant compte des besoins d'aujourd'hui et ceux de demain.

Question : Cette nouvelle école viendra-t-elle en remplacement d'un équipement déjà existant ?

Ramzi HAMZA souligne que ce sera la première école sur la Ville construite aux normes HQE (haute qualité environnementale). Tout a été étudié pour que cette école soit un modèle de construction avec des matériaux respectables de l'environnement. C'est bien une nouvelle école, elle n'est pas en remplacement d'une autre.

Question : dans le cadre de la construction du nouveau Centre social, est-il prévu de reconstruire le restaurant Neruda ?

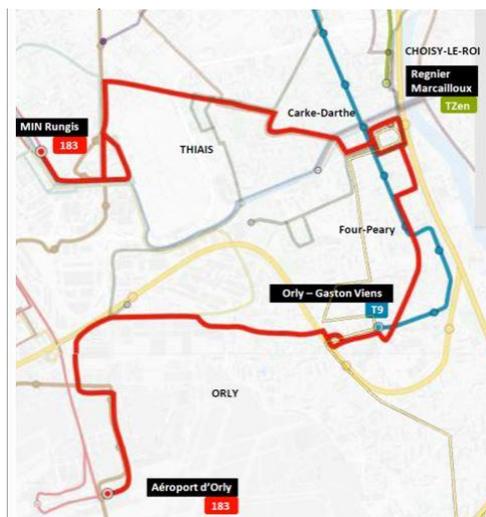
Réponse : oui, à l'intérieur du nouveau Centre social.

Les Lopofa seront démolis en 2023. Pour les secteurs des Aviateurs (Mermoz, Garros, Bastié) et Chandigarh), d'importants travaux seront entrepris ; de résidentialisation, d'isolation thermique par l'extérieur, d'ascenseurs, de création de balcons...).

- **Tramway T9 :** En ce qui concerne le tramway T9, **Alain Girard** se félicite de la fin des travaux. Il indique que les premiers essais ont démarré le 30 novembre. La mise en service devrait intervenir en avril 2021.

A la question posée par plusieurs conseillers sur le devenir de la ligne 183, la RATP nous a donné les informations suivantes :

- la ligne ira désormais du MIN de Rungis jusqu'à l'aéroport d'Orly, en passant par Thiais, la gare de Choisy, l'avenue Marcel Cachin à Orly, la place Gaston Viens, la mairie d'Orly et l'aéroport,
- les bus de la ligne 183 seront désormais des bus standards (et non plus articulés),
- les fréquences seront revues à la hausse avec un bus toutes les 8 minutes en heures de pointe du matin et du soir, de 10 à 15 minutes autrement,
- un bus ira toutes les 15 minutes jusqu'à l'aéroport (au lieu de 30 minutes aujourd'hui),
- il y aura un terminus partiel à la mairie d'Orly (pour les trajets MIN de Rungis -Mairie d'Orly).



La ligne 3 deviendra la ligne 483. Son parcours ne changera pas.

La ligne 2 deviendra la ligne 482. La ligne fait une boucle à Villeneuve-le-Roi, arrive à Orly par la place Gaston Viens et va jusqu'à la mairie. Aujourd'hui elle a son terminus un peu après la gare d'Orly (place Beltrame à Villeneuve-le-Roi). Avec l'arrivée du T9, elle sera désormais prolongée depuis la mairie d'Orly jusqu'à Belle Épine par l'avenue de la Victoire et le Pont de Rungis

- **Nouveau centre de santé municipal** : sera inauguré au mois d'avril.
- **La halle aux talents** : La halle aux talents, concerne un bon nombre d'associations. Son emprise se situe dans l'ancien marché couvert des terrasses. Ainsi les talents d'Orly pourront s'y installer (artistes, créateurs, association des « peintres retrouvés ». L'ouverture est prévue pour le 1er trimestre 2021.
- **Ouverture de la maison Maison du Développement Durable et des projets** dans les anciens locaux de l'EDS. L'objectif est d'informer des orlysiens afin qu'ils participent au renouveau de leur quartier.

Question : est-il prévu que les activités du conservatoire soient délocalisées car c'est compliqué parfois de monter jusqu'à Méliès.

Réponse : Cela s'est déjà fait par le passé mais de façon limitée. Ce serait dommage de délocaliser le conservatoire. C'est un lieu magique et magnifique. Le conservatoire accueille de plus en plus d'Orlysiens.

IV – Tour de table des conseillers

- ➔ **Claire MILLA BUSSEUIL** : Restos du cœur, les familles font la queue, à la vue de tout le monde et sous la pluie. Souvent elles attendent près de deux heures. Est-il possible de faire quelque chose pour améliorer leur accueil.
Réponse : actuellement est en réflexion la relocalisation des restos du cœur pour leur donner plus d'espace (locaux actuels trop exigus). L'accueil des familles s'en verra amélioré.
- ➔ **Jean CANET** : remercie la municipalité pour la distribution à domicile des colis des seniors. Cela a été très apprécié.
- ➔ **Christian BRISSELOT** : s'inquiète de la prise de conscience de chacun dans cette pandémie.
- ➔ **Noëlle GAMAIN** : rappelle qu'actuellement au Centre médical Calmette, il est possible de venir se faire dépister.
- ➔ **Mohamed ABDELLAOUI** : le fait d'avoir l'arrivée du tramway va-t-il accélérer la mise en place de la fibre ?

Ramzi HAMZA : il s'agit d'un projet de longue date, séquencé, découpé en lot sur Orly. Au départ SFR avait obtenu le marché mais par la suite il y a renoncé. C'est Orange qui a repris les lots et a traité le chantier en fonction des zones les plus faciles à raccorder et ensuite le raccordement s'est étendu. Aujourd'hui 93,3% des appartements, maisons sont câblés et bientôt toute la Ville sera couverte. Plusieurs paramètres entrent en jeu, notamment les conventions avec les bailleurs.

- **Reine Aimée PENDA** : est satisfaite de l'arrivée du TRAM mais déplore qu'il y ait moins de places de stationnement notamment entre Louis Bréguet et Santos Dumont.

Question : pourquoi le tram a été imposée sur l'avenue de la voie des Saules et non sur l'avenue Marcel Cachin.

Alain GIRARD : Cela aurait été évidemment plus logique mais le tracé actuel a été imposé pour réaliser l'interconnexion tram/gare SNCF (les Saules).

- **Jean Canet** : pour désenclaver le parking place Jorge MACGINTY, il est prévu une nouvelle voie une fois que l'IME sera délocalisé. Ou en est-on du projet ?

Réponse : pour le moment on en est qu'au début du projet. Il doit être travaillé avec les propriétaires de la résidence Anotéra. Un plan de sauvegarde a été décidé par le Préfet. L'idée c'est de pouvoir intégrer les 400 logements de la résidence dans la rénovation urbaine.

- **Roger PERES** : rappelle l'ouverture de la Halle aux talents début 2021. La Ressourcerie, installée rue des Hautes Bornes est ouverte. Il rappelle aussi l'existence de l'association « Lire pour Vivre » qui travaille autour de l'alphabétisation pour les personnes étrangères. Pendant le confinement l'association a tout mis en œuvre pour continuer son activité.

- **Noëlle GAMAIN** : Demande que soit abordé lors d'un prochain conseil inter quartiers le nouveau Centre municipal de santé.

Alain GIRARD remercie l'assemblée et rappelle qu'il ne faut pas hésiter à utiliser l'application de la Ville pour faire remonter des dysfonctionnements, anomalies constatés sur la Ville.

Fin de séance 19h20