

Conseil de quartiers Ouest

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIERS DU JEUDI 30 SEPTEMBRE 2010

Présents :

Collège des élus :

Jean-François Chazottes, Président
Philippe Ménager, 1^{er} Maire adjoint
Jacqueline Marconi, Maire adjointe
Geneviève Bonnisseau, Conseillère municipale
Pascale Soulard, Conseillère municipale

Collège des acteurs socio-économiques et associatifs :

Téta Bendavid, artiste
Laurence Brédillet, pharmacienne
Philippe Daout, Président de l'association du Parc de la Cloche
Christian de Barros, amicale place du marché
Anna-Dora Rodriguez, libraire
Pierre-Michel Sanpara, Société conseils de gestion
Pierre Stouvenel, Mrap

Collège des habitants :

Patrice Roux
Colette Henno
Catherine Le Guen
Patrice Le Guen
Françoise Le Quinio
Annie Prédal
Denis Reynaud



La séance est ouverte à 20h15.

Pour cette 8^e réunion du conseil de quartiers du secteur Ouest, Jean-François Chazottes remercie le public toujours aussi nombreux et salue l'arrivée des nouveaux conseillers de quartiers élus lors du conseil municipal du 27 mai dernier.

Chaque membre reçoit un porte document offert par la municipalité accompagné d'un mot de bienvenue de Christine Janodet. Jean-François Chazottes rappelle brièvement le rôle de ces conseils, inscrits dans un processus de démocratie participative. Ce sont des lieux d'échanges, d'écoute qui permettent de faire remonter les informations auprès des élus et d'agir sur la vie du quartier.

Il s'en suit un tour de table où chaque conseiller de quartier se présente brièvement et explique ce qu'il attend de ces rendez-vous municipaux.

1/ Rapport d'activité municipal

Préparation du budget 2011

Avec la suppression de la taxe professionnelle et les nouvelles contraintes budgétaires imposées par le gouvernement, la ville est dans l'obligation de s'adapter à une nouvelle donne budgétaire. Un bilan des dépenses a été fait sur l'année 2009 et les services ont pu mesurer la pertinence des actions qui ont été menées et ont

arbitré sur celles à venir. Jean-François Chazottes donne ensuite quelques chiffres sur le budget communal.

Conseil consultatif de la vie associative d'Orly (Ccvao)

Vincent Rebérioux, collaborateur de cabinet de Christine Janodet prend alors la parole pour présenter le Ccvao, aboutissement d'un des engagements du programme municipal. Cette structure, présidée par Philippe Ménager, premier maire adjoint chargé des affaires culturelles, a pour objectif de développer les échanges et la participation des associations dans la vie communale. Le 18 septembre dernier, son Bureau exécutif a été élu après un scrutin qui a réuni plus d'une trentaine d'associations et une soixantaine de participants. Huit associations sont représentées dans ce bureau et quatre commissions (Jeunesse et sport, culture et loisirs, solidarité, vie de quartiers et fêtes) ont été mises en place pour travailler de façon transversale. D'autres commissions pourront être créées si besoin.



Evolution du journal municipal - "Orly, ma ville"

Jean-François Chazottes présente la nouvelle formule du journal de la ville qui s'inscrit dans la continuité du Nouveau journal d'Orly qui existait depuis 1976. Cette nouvelle version repose sur une maquette un peu modifiée dans son format et sa mise en page. Le Président du Conseil de quartier invite alors les participants à faire part de leurs commentaires et suggestions.



Service animations seniors

Claire Cabrera, maire adjointe à la solidarité, à l'aide sociale, aux personnes âgées et handicapées présente les nombreuses activités organisées par le service animations seniors. En commençant par le banquet des retraités qui aura lieu cette année dans les salons de la mairie du 18 au 21 janvier. Elle détaille ensuite les outils proposés par le Département du Val de Marne pour soutenir les aidants familiaux (personnes en situation de devoir s'occuper d'une personne âgée dépendante). A ce sujet, le Clic 6 (structure départementale attachée à la zone Orly) propose de réunir les personnes intéressées lors de rencontres sur le thème de l'aide aux personnes isolées. Claire Cabrera revient en fin d'intervention sur le programme complet de la semaine bleue qui a lieu du 18 au 22 octobre.

Aide urgence Val de Marne (Auvm)

L'association Auvm qui accueille et accompagne socialement par l'insertion professionnelle les familles en rupture d'hébergement informe qu'elle recherche des bénévoles pour donner des cours de soutien scolaire aux adolescents des quartiers.

2/ Projets et travaux

Centre ancien

Suite aux conclusions de l'architecte des bâtiments de France, certaines places de parking de la nouvelle place du marché ont été repositionnées. Les arbres, initialement disposés au centre de la place, seront implantés sur les côtés afin de libérer l'espace central et le rendre plus accessible aux futures activités. Les travaux d'assainissement sont terminés. La démolition des locaux "La Confiance" et de la pizzeria a pris du retard en raison de présence d'amiante. Les travaux dans l'ancienne maison Foreau permettront d'accueillir un restaurant gastronomique. Enfin, le dossier de permis de construire de l'immeuble Cic est en cours d'instruction.

Sur le secteur Louis Bonin, le service d'archéologie préventive n'a pas émis de remarques particulières sur les futurs travaux qui pourraient être engagés.

Enfin l'enquête publique sur la délimitation dans la zone C du centre ancien a reçu un avis favorable puisque

le Préfet a pris un arrêté en ce sens. Les permis de construire vont donc pouvoir être instruits.

Senia

Jean-François Chazottes informe que le Département du Val de Marne poursuit la requalification de la rue du Bas Marin pour la réfection de l'éclairage public et le reconditionnement du carrefour avec la rue Charles Tillon. Le but étant bien évidemment d'améliorer la circulation et la sécurité dans ce secteur notamment aux heures de pointe.

Place de la gare

Dans l'espoir de décourager les éléments indésirables, la ville fera posé en régie un grillage métallique sur la jardinière près de la banque. Si la situation perdure, ces jardinières ,qui servent de banc, seront supprimées. Parallèlement dans le cadre de la régularité des lignes de bus Athis-Car, le projet de renovation de la place est en cours d'études. Le Conseil général financerait une grande partie de ces travaux d'aménagement.

3/ Sécurité et prévention

Jean-François Chazottes présente brièvement les statistiques de la sécurité sur le secteur du vieil Orly, communiquées par le commissariat de Choisy le Roi.

Deux secteurs posent toutefois plus de difficultés : le Parc de la Cloche et le Parc Méliès. Il a également été constaté une recrudescence des cambriolages aux abords du clos Marcel Paul pendant l'été. Le Président du conseil relaie l'invitation des forces de l'ordre incitant les personnes à s'inscrire à l'*opération tranquillité vacances* avant tout départ, dispositif mené par la Police Nationale.

Chaque membre du conseil reçoit alors un petit fascicule sur la sécurité en direction des personnes âgées.

4/ Fêtes et animations

Philippe Ménager, 1^{er} maire adjoint à la culture revient sur les Journées du Patrimoine qui ont célébré cette année, le centenaire du village coopératif *Bicoques et jardins*. Près de 200 personnes ont assisté aux deux conférences organisées. L'affiche des journées du patrimoine a été très appréciée. Les Orlysiens qui le souhaitent peuvent se rendre aux services des archives municipales pour obtenir des brochures sur la célébration de cet événement.

5/ Rénovation de La Poste

Thierry Chaudron revient sur les travaux du bureau situé sur la rue du commerce. Ces travaux permettront de mettre en place les principes du nouveau modèle d'accueil et de vente de l'enseigne *La Poste*, dont le développement du libre service et l'automatisation des opérations simples. Le bureau de Poste rouvrira ses portes jeudi 25 novembre à 14h. Pour l'heure, le retrait des lettres recommandées et des colis s'effectuera sur place depuis le local des boîtes postales, à droite sur le côté du bureau de Poste, lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 12h30. Pour tous les autres services, les usagers sont invités à se présenter au bureau de poste des Saules dont les horaires sont élargis pendant la durée des travaux.



6/ Suivi des demandes et suggestions

Jean-François Chazottes détaille quelques points déjà évoqués lors du précédent conseil comme la mise en

place d'une signalétique nouvelle sur la ville, l'installation des Asvp (Agent de Sécurisation de la Voie Publique), ou la rénovation de certaines voiries.

Concernant la salle de convivialité Guy Moquet, une décision du Conseil municipal valide la limitation d'utilisation de cette salle à 22h. Par ailleurs, la Ville travaille actuellement au projet de rénovation de la salle de l'Orangerie et cherche dans le même temps un site pour l'installation d'une nouvelle salle de convivialité.

Concernant la mise en place d'un taxi social, (destiné à transporter surtout les personnes âgées), les services de la ville vérifient et de quantifient la réalité des besoins.

La réfection du mur des maires est en cours. Jean-François Chazottes précise toutefois que cette dépense est de 1200 euros.

Enfin, il ajoute que des étudiants d'école en architecture paysagiste seront prochainement sollicités pour réfléchir sur la valorisation des parcs publics et notamment du Parc Méliès.

7/ Tour de table des membres du Conseil

Anna-Dora Rodriguez se demande où est passé le banc public situé près du monument aux morts, suite à l'intervention de Gdf lors de travaux d'été.

Patrice Roux insiste sur une recrudescence des trafics de stupéfiants dans le Parc de la Cloche.

Téa Bendavid revient sur le vol de matériel dans les locaux des ateliers d'artistes.

Philippe Daout demande un complément d'information sur les travaux d'aménagement de la place de la gare. Il informe aussi que de faux démarcheurs se font passer pour des agents de la ville et proposent l'installation de panneaux photovoltaïques. Enfin concernant la composition des conseils de quartiers, il s'interroge sur l'opportunité d'ouvrir les conseils aux membres du même famille.

Christian De Barros souhaiterait avoir des précisions sur les projets d'aménagement de l'îlot du marché, une fois la nouvelle place du marché achevée. Jean-François Chazottes répond que pour le moment la première réunion de travail sur ce dossier n'a pas encore eu lieu. Mais qu'en tant que membre de l'amicale des locataires de cet îlot, Christian de Barros sera évidemment informé des projets.



Laurence Brédillet pose la question de la réfection du toit du lavoir. Jean-François Chazottes répond que les services privilégie actuellement l'option zinc, moins exposée aux risques de vandalisme. Cette annonce provoque dans la salle, un vent de réprobation. Laurence Brédillet demande également si l'on a des précisions sur les futurs commerces aux abords de la nouvelle place du marché. Le président du conseil de quartiers informe qu'une réunion à ce sujet se tiendra le 8 octobre en mairie.

Jacqueline Marconi s'interroge sur l'enseigne commerciale qui fera office de supérette aux abords de la future place.

Geneviève Bonnisseau commence son intervention en saluant le travail des équipes de l'école Baudelaire (Cité jardins) lors de la rentrée scolaire. Elle revient également sur les problè-

mes des tribunes au gymnase Youri Gagarine.

Pascale Soulard s'interroge sur la faible participation des jeunes à ce conseil. Elle invite les membres à réfléchir à un nouveau mode d'élection faisant plus de place aux jeunes. Elle souhaiterait également que les Conseils de quartiers fassent une part plus importante aux échanges avec le public, et participent plus activement sur des thématiques plus précises comme le Parc Méliès et l'utilisation de la future place du marché.

Denis Reynaud note des problèmes de circulation à proximité de l'école du centre, ainsi qu'autour du clos Marcel Paul et de la rue Roger Milon.

Pierre-Michel Sanpara se demande si la place du marché sera terminée pour Noël.

Pierre Stouvenel souhaite savoir s'il est prévu de consulter les habitants pour l'aménagement de la place de la gare prévue en 2011. Il note également que les nuisances sont d'autant plus contraignantes pour les personnes demeurant dans le quartier des Tourelles. Toujours dans ce secteur, il demande s'il est possible de repeindre les passages piétons.

Colette Henno se préoccupe de la circulation rapide des voitures rue Henri Barbusse et demande s'il est possible de limiter la vitesse par des ralentisseurs.

Catherine Le Guen déplore la dégradation du *Lion Rugissant*, Parc de la Cloche, sculpture d'Henri-Louis Cordier, quelques jours après sa restauration.

Françoise Le Quinio constate que le trafic de drogue croit en augmentation dans le Parc de la Cloche. Elle souhaite que les forces de police s'investissent davantage dans ce secteur. Elle demande aux services municipaux de voirie de régler la luminosité d'un lampadaire situé au 5 rue Milon. Enfin elle aimerait que le Conseil de quartiers organise des fêtes de quartier, à l'image de celles organisées par l'association des riverains du Parc de la Cloche.

Patrice Le Guen souhaite que les membres du conseil de quartiers soient concertés pour l'aménagement du Parc Méliès.

Annie Prédal aimerait connaître la date du début du chantier de la villa Vicariot (Louis Bonin). Grâce à la signature de l'arrêté préfectoral qui fixait le périmètre du projet de rénovation urbaine, le permis de construire va pouvoir être prochainement redéposé.

8/ Echanges avec le public

En fin de réunion, plusieurs personnes sont intervenues pour demander notamment un complément d'informations sur les futurs commerces du centre Leclerc, ainsi que sur la fresque mosaïque située avenue de la Victoire et récemment inaugurée. Plusieurs personnes du public regrettent la faiblesse de la communication qui a entouré les travaux de rénovation de la poste d'Orly.

La séance est levée à 23h20.
